

## SEGUNDO SEMESTRE EJERCICIO 2025. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

### Nota para la Comisión de Auditoría y Control de Riesgos de 24 de marzo de 2026

Información reflejada en la memoria intermedia

---

La información de operaciones vinculadas recogida en la memoria intermedia se corresponde con el siguiente desglose:

#### 1. Ingresos por repercusión de gastos a empresas asociadas:

- a) Ingresos de Alantra Partners, S.A., por la repercusión de gastos de legales a Alantra Investment Pool, S.L.: 20.000 euros.
- b) Ingresos de Alantra Investment Managers, S.L., por la repercusión de gastos de administración a Alantra Investment Pool, S.L.: 30.000 euros.
- c) Ingresos de Alantra Partners, S.A., por la repercusión de gastos de marketing a AMCHOR Investment Strategies, SGIIC, S.A.: 5.000 euros.
- d) Ingresos de Alantra Investment Managers, S.L., por la repercusión de gastos de marketing a 33N Ventures Limited: 2.000 euros.
- e) Ingresos de Alantra s.r.l. por la repercusión de gastos de arrendamiento de oficina a Indigo Capital, S.A.S. y a AMCHOR Investment Strategies, SGIIC, S.A. y otros servicios relacionados: 6.333 euros con Indigo Capital, S.A.S. y 26.000 euros con AMCHOR Investments Strategies, SGIIC, S.A.

Alantra s.r.l. tiene activados unos derechos de cobro por un total de 70.577 euros con Indigo Capital, S.A.S. y 6.780 euros con AMCHOR Investment Strategies, SGIIC, S.A.

- f) Ingresos de Alantra France Corporate Finance S.A.S. por la repercusión de gastos de arrendamiento de oficina a Avolta Partners S.A.S. y otros servicios relacionados: 350.094 euros.

Alantra France Corporate Finance, S.A.S. tiene activados unos derechos de cobro por un total de 149.419 euros por estos servicios

#### 2. Ingresos por comercialización de productos de empresas asociadas:

- a) Ingresos de Alantra Multi Asset, SGIIC, S.A. por la comercialización de productos de Access Capital Partners, S.A.: 1.389.318 euros.

Alantra Multi Asset, SGIIC, S.A. tiene activados derechos de cobro por un total de 337.273 euros con Access Capital Partners, S.A.

- b) Ingresos de Alantra CRU, S.L.U. por la comercialización de productos de Indigo Capital, S.A.S.: 139.800 euros.

#### 3. Otros ingresos y gastos con empresas asociadas:

# ALANTRA

- a) Ingresos de Alantra Capital Markets, S.V., S.A.U. por la contraprestación de servicios a la sociedad Iroise Partners S.A.S. por importe de 5.000 euros en el primer semestre de 2025. Alantra Capital Markets, S.V., S.A.U. no mantiene cuentas a cobrar por la contraprestación de servicios a la sociedad Iroise Partners S.A.S. Alantra Capital Markets, S.V., S.A.U. está nombrado agente vinculado de Alantra Capital Markets S.V., S.A.U. Iroise Partners S.A.S. factura directamente un “fee” a los clientes por la prestación de servicios regulados (comercialización de instrumentos financieros). Alantra Capital Markets, S.V., S.A.U., en su rol de principal, supervisa la aplicación de las políticas de Alantra y el cumplimiento de las obligaciones regulatorias, motivo por el cual factura a Iroise Partners S.A.S.

El 19 de marzo de 2025 Alantra Partners, S.A. transmitió la totalidad de su participación accionarial en Iroise Partners, S.A.S. al resto de los accionistas de la compañía. Como consecuencia de esta operación, Alantra Partners, S.A. ya no ostenta ninguna participación accionarial en la compañía. No obstante, Iroise Partners, S.A.S. sigue actuando como agente vinculado de la Sociedad.

- b) Alantra Partners, S.A. tiene activados derechos de cobro por un total de 275.976 euros con Singer Capital Markets, Ltd como consecuencia del acuerdo firmado el 17/05/2021. A raíz de este acuerdo Alantra, S.A obtuvo (i) 375.000 acciones nuevas de Singer Capital Markets Ltd (incremento de un 4% de los derechos económicos) y un fee por cancelación del strategic advisory fee de 800k GBP a cobrar en 4 años.

Alantra Partners, S.A. ha ajustado el importe reconocido de ingresos con Singer Capital Markets, Ltd por importe de 24.829 euros siguiendo las cláusulas del acuerdo, que implica el nombramiento de 2 miembros del Consejo de Singer Capital Markets, Ltd mientras que Alantra Partners, S.A. solo ha nombrado 1 miembro.

- c) Gastos de Alantra Capital Privado, SGEIC, S.A. con la sociedad 33N Ventures LDA por asesoramiento en la gestión del fondo 33N cybersecurity and infrastructure software fund FCRE: 3.775.524 euros. El importe se corresponde con la cesión de comisiones de gestión por importe de 1.822.700 euros y *catch-up fees* por importe de 1.952.824 euros.
- d) Cesión de Ingresos de Alantra France Corporate Finance S.A.S. a Avolta Partners S.A.S. por la ejecución conjunta de un mandato denominado Project Forest : 337.500 euros.

Alantra France Corporate Finance, S.A.S. tiene registradas unas obligaciones de pago por un total de 337.500 euros por dicha cesión.

#### **4. Operaciones de financiación a administradores de participadas de Alantra Partners, S.A.**

- a) Préstamo al CEO de Alantra Capital Privado SGEIC, S.A. para la inversión en participaciones del fondo de capital privado PEF III. Durante el ejercicio 2024 se amortizó el 100% del principal del préstamo. Hay unos ingresos contingentes relacionados con estos préstamos que se devengarán en caso de futuras distribuciones del PEF III. La financiación se articuló a través de un préstamo desde Alantra Capital Privado, SGEIC, S.A.

En 2024 se le concedió un nuevo préstamo para la inversión en participaciones del fondo de capital privado PEF IV del cual se han dispuesto 82.738 euros hasta 31 de diciembre de 2025. La financiación se ha articulado a través de un préstamo desde Alantra Investment Managers, S.L.

- b) Préstamo a un consejero de Alantra SRL (Italia), para facilitarle el pago de impuestos derivado del canje de acciones entre Alantra SRL y la matriz<sup>1</sup>. La exposición total a 31 de diciembre de 2025 es de 29.434 euros. El vencimiento está vinculado con la liberación del lock-up de las acciones, el cual comenzó en 2022 y terminó en 2024 (salvo que el consejero causara baja antes de esa fecha en cuyo caso tendría que amortizar el préstamo en la fecha en la que causara baja). La financiación se articuló a través de dos préstamos, uno desde Alantra SRL (29.434 euros) pendiente de cobro y otro desde Alantra International Corporate Advisory, S.L. (54.882 euros) que fue amortizado en 2024.
- c) Préstamo al CEO de Alantra Debt Solutions, S.L. para financiar el 50% de su participación en los vehículos de Alteralia. La exposición total a 31 de diciembre de 2025 es de 78.163 euros.
- d) Préstamo a un consejero de la sociedad Alantra Multi Asset, SGIIC, S.A. para financiar el 50% de su participación en los vehículos de Alteralia. La exposición total a 31 de diciembre de 2025 es de 156.593 euros.
- e) Préstamos a los consejeros ejecutivos de Alantra Equities, S.V., S.A. para la adquisición de un porcentaje de acciones al ex CEO de la sociedad (AH). El préstamo se otorga a través de la misma sociedad, y a 31 de diciembre de 2025 tiene una exposición de 33.562 euros con 2 consejeros.

En 2024 se otorgaron préstamos a los mismos consejeros ejecutivos de Alantra Equities, S.V., S.A. para la adquisición adicional de un porcentaje de acciones al ex CEO de la sociedad (AH). Estos préstamos se otorgaron desde Alantra Partners S.A., y a 31 de diciembre de 2025 tiene una exposición de 719.882 euros.

- f) Préstamo a dos consejeros de la sociedad Alantra Corporate Portfolio Advisors International (Ireland) Limited para financiar la adquisición de acciones de la sociedad Alantra Corporate Portfolio Advisors International Limited. La exposición total a 31 de diciembre de 2025 es de 372.653 euros.
- g) Préstamos a determinados socios del Grupo Alantra para la adquisición de acciones de Alantra Partners, S.A. Con fecha 12 de mayo de 2025, se ejecutó la cancelación de préstamos otorgados a varios empleados del grupo, entre los que se incluía miembros de la alta dirección y otros empleados del grupo. La deuda pendiente a la fecha de cancelación ascendía a 5.350.822 euros. Para ejecutar la cancelación de dichos préstamos se ha pagado un bonus *clawback* por un importe de 1.009.732 miles de euros, un *incentive* bonus por importe de 1.927.797 euros y recomprado las acciones de la sociedad por un importe total de 2.232.000 euros.

---

<sup>1</sup> Se ha otorgado financiación a otro empleado de Alantra srl con el mismo objeto, pero no se muestra en esta nota ya que aunque en el momento de originación del préstamo era parte vinculada (era miembro del consejo), a 31 de diciembre de 2025 no ostenta esta condición.

La exposición a 31 de diciembre de 2025 asciende a 1.203.429 euros, los cuales se corresponden con los préstamos otorgados a dos socios que forman parte de la alta dirección. Estos préstamos han generado unos intereses en la cuenta de resultados por un importe total de 23.189 euros.

Exposición total por préstamos a socios y administradores del Grupo: 2.680.708 euros.

## **5. Operaciones con accionistas significativos:**

En la sesión de la CACR celebrada el 24 de abril de 2024, se elevó un Informe sobre Operaciones Vinculadas por dos potenciales operaciones entre Alantra CF Spain con un accionista significativo.

Ambas operaciones fueron autorizadas por los siguientes motivos:

- Por haber sido celebrada en el curso ordinario de la actividad empresarial del proveedor y del cliente.
- Por haber sido concluida en condiciones de mercado y en términos equivalentes a los que, a la vista de antecedentes de propuestas anteriores para servicios análogos, Alantra estaría dispuesta a acordar con otros proveedores.
- Por ser Alantra CF un proveedor especializado en mandatos de Real Estate (entre otros sectores).

De las dos operaciones autorizadas:

- Durante el año 2024 una de ellas se llevó a cabo, Proyecto Park, lo que supuso unos ingresos por importe de 535.638,89 euros.
- Durante el año 2025 se ha llevado a cabo la segunda operación, Proyecto Cross I, lo que ha supuesto ingresos por importe de 279.040,35 euros y el Proyecto Cross II, lo que ha supuesto ingresos por importe de 191.686,76 euros.

## **6. Remuneraciones del personal clave:**

- a. Las remuneraciones devengadas por los administradores (en cuanto a tales) de Alantra Partners, S.A. durante el ejercicio 2025 fueron de 647 miles de euros.
- b. Las remuneraciones devengadas por los consejeros ejecutivos de Alantra Partners, S.A. durante el ejercicio 2025 fueron de 1.656 miles de euros.
- c. Las remuneraciones devengadas por la Alta Dirección de Alantra Partners, S.A. durante el ejercicio 2025 fueron de 7.664 miles de euros (la alta dirección del grupo se compone de 8 miembros).

## ANEXO

### Tablas contenidas en las cuentas anuales, sección 13. Partes vinculadas

A 31 de diciembre de 2025, el detalle de las transacciones vinculadas es el siguiente:

#### Gastos e ingresos:

	Miles de Euros				
	Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del Grupo	Otras partes vinculadas	Total
Recepción de servicios	-	-	4.133	-	4.133
Otros gastos	-	-	-	-	-
<b>Gastos totales</b>	-	-	<b>4.133</b>	-	<b>4.133</b>
Ingresos financieros	-	29	-	30	59
Prestación de servicios	471	-	1.947	-	2.418
Otros ingresos	-	-	-	-	-
<b>Ingresos totales</b>	<b>471</b>	<b>29</b>	<b>1.947</b>	<b>30</b>	<b>2.477</b>

#### Estado de situación financiera:

	Miles de Euros				
	Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del Grupo	Otras partes vinculadas	Total
Clientes y deudores comerciales	-	-	780	-	780
Préstamos y créditos concedidos	-	1.203	-	1.477	2.681
Otros derechos de cobro	-	-	-	-	-
<b>Total saldos deudores</b>	-	<b>1.203</b>	<b>780</b>	<b>1.477</b>	<b>3.461</b>
Proveedores y acreedores comerciales	-	-	337	-	337
Préstamos y créditos recibidos	-	-	-	-	-
Otras obligaciones de pago	-	-	-	-	-
<b>Total saldos acreedores</b>	-	-	<b>337</b>	-	<b>337</b>

# ALANTRA

Las remuneraciones devengadas por los administradores de la Sociedad durante el ejercicio 2025 (junto con las remuneraciones devengadas durante el ejercicio 2024), se detallan a continuación:

	Miles de Euros	
	31/12/2025	31/12/2024
Retribución por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	567	598
Sueldos	-	-
Retribución variable en efectivo	80	103
Sistemas de retribución basados en acciones	-	-
Indemnizaciones	-	-
Otros conceptos	-	-
	<b>647</b>	<b>701</b>

Las remuneraciones devengadas por los Consejeros ejecutivos (2 miembros en 2025 y 1 miembro en 2024) en dicho periodo se detallan a continuación (junto con las remuneraciones devengadas en el mismo periodo del ejercicio anterior):

	Miles de Euros	
	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones	1.656	300
	<b>1.656</b>	<b>300</b>

Las remuneraciones devengadas por la Alta Dirección de la Sociedad en dicho periodo se detallan a continuación (junto con las remuneraciones devengadas en el mismo periodo del ejercicio anterior):

	Miles de Euros	
	31/12/2025	31/12/2024
Remuneraciones	7.664	2.344
	<b>7.664</b>	<b>2.344</b>

La composición de la alta dirección a 31 de diciembre de 2025 es de 8 miembros (4 miembros a 31 de diciembre de 2024).

Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existían obligaciones contraídas en materia de pensiones ni seguros de vida ni por prestaciones post-empleo respecto a los miembros actuales o anteriores del Consejo de Administración y de la Alta Dirección del Grupo.